

Grundejerforeningen Digehaven, REFERAT

I henhold til foreningens love indkaldes herved til ordinær generalforsamling.

23 fremmødte medlemmer, heraf 21 stemmeberettigede

Tirsdag, den 15. oktober 2024, kl. 19.00 i Fritidshuset ved Hallen.

Dagsorden ifølge lovene:

1. Valg af dirigent.
Hans Chr. Valgt. Generalforsamlingen var lovligt indkaldt og beslutningsdygtig
2. Valg af stemmeudvalg
Gert og Anne
3. Formandens beretning for det forgangne år
Beretningen fremlagt og godkendt
4. Regnskab for 2023/2024
Regnskab fremlagt og godkendt
5. Forslag til budget for året 2024/2025, herunder fastsættelse af kontingent
Budget fremlagt og godkendt. Kontingent fastsættes til 700,-
6. Indkomne forslag:
Ingen
7. Valg af 2 medlemmer til bestyrelsen
På valg er:

Michael Madsen (2 år)	Modtager genvalg
Ole Bjørn (2 år)	Modtager genvalg
David Joelsen (2 år)	Modtager genvalg

Alle 3 genvalgt uden modkandidater
8. Valg af 2 suppleanter til bestyrelsen
Kim, Stendiget 13 og Henrik, Stendiget 76
9. Valg af 2 revisorer
Kim, Stendiget 13 og Svend Aage, Stendiget 34
10. Valg af 2 revisorsuppleanter
Jens, Stendiget 14 og Jesper, Stendiget 28
11. Eventuelt:
 1. Mindre orientering fra Høje-Taastrup Fjernvarme om arbejdet der er i gang og det der kommer. Hvad gør vi med vores veje i forbindelse med genopretning efter fjernvarmen (til debat)
God og saglig debat. Bestyrelsen har mandat til at gå videre med sagen og undersøger muligheder ved udskiftning af asfalt i forbindelse med fjernvarmearbejdet. Bestyrelsens tovholder er David.

2. Orientering om indførelse af arbejdsdag 1-2 gange om året, efter behov

Enighed i at det ikke skal være bestyrelsen alene der foretager arbejde på de grønne områder på legepladsen. Der indføres frivillig arbejdsdag 1-2 gange om året, efter behov. Kommer der ikke tilmeldinger nok, bliver arbejdet udført af eksternt firma, som er sket i år.

3. Afholdelse af førstehjælpskursus i 2025

Orientering om at der bliver afholdt et førstehjælps/hjertestarter kursus i 2025. Grundejerforeningen er Hjertesikker zone, og der kræves bl.a. at medlemmerne tilbydes førstehjælpskursus. Det bliver som i 2022, 16 pladser og med forplejning.

4. Haveaffald. Er det rimeligt det ligger i månedsvis uden afhentning (til debat)

Enighed i at bestyrelsen har mandat til at kontakte medlemmerne for at finde en løsning. Bliver haveaffaldet ikke fjernet indenfor rimelig tid, kan bestyrelses- eller kommunen sørge for oprydning, på medlemmets regning.

5. Grundejerens forpligtigelser, herunder havearbejde og snerydning

Enighed i at bestyrelsen har mandat til at kontakte medlemmerne.

I vinterhalvåret kan bestyrelsen kontakte medlemmerne med henblik på at finde en hurtig løsning på manglende snerydning/glatførebekæmpelse. Bliver problemet ikke løst hurtigt, kan bestyrelse eller kommunen sørge for snerydning/glatførebekæmpelse, på medlemmets regning.

I sommerhalvåret kan bestyrelsen kontakte medlemmer med henblik på at finde en løsning på manglende vedligehold af hæk, fjernelse af ukrudt og lign.

6. Der var spørgsmål til brug af Toxan på de grønne områder. Forklaret om brugen og begrundelsen.

Produktet er ikke klassificeret som farligt i henhold til forordning (EC) nr. 1272/2008.

Datablad kan ses her: <https://mediacache.davidsen.as/v-637360928092730314/a5/70/7628-4ee7-41ea-be4d->

[03bd5f616de9/61801371135_42_61801371135_sikkerhedsdatablad%20trim%20toxan%20opl%C3%A6nerens.pdf](https://mediacache.davidsen.as/v-637360928092730314/a5/70/7628-4ee7-41ea-be4d-03bd5f616de9/61801371135_42_61801371135_sikkerhedsdatablad%20trim%20toxan%20opl%C3%A6nerens.pdf)

7. Spørgsmål til farten på Midtervej. Kommunen har tidligere udtalt at de ikke vil være med til at etablere HDF (Hastighedsdæmpende foranstaltninger) på Midtervej. Der er tidligere fremlagt flere forslag til etablering af forskellige typer af bump, men dette accepteres ikke af kommunen. Det accepteres heller ikke hvis grundejerforeningen selv opsætter HDF. Kommunen har tidligere udtalt at de fjerner det indenfor 24 timer, hvis det bliver opsat. Der var undren over at der er etableret HDF/chikaner på Stendiget (som er en mindre vej) men ikke på Midtervej. Bestyrelsen forsøger at række ud til kommunen igen, med henblik på en løsning.

21.10.24
Hans Chr. S. Møgelgaard

Dirigent

21/10-24
M. N.

Formand