

# Grundejerforeningen Digehaven, Referat

I henhold til foreningens love indkaldes hermed til ordinær generalforsamling.

**37 fremmødte medlemmer, heraf 31 stemmeberettiget.**

**Onsdag den 12. oktober 2022 kl. 19.00 i fritidshuset ved hallen.**

Dagsorden ifølge lovene:

1. Valg af dirigent.  
**Hans-Christian blev valgt. Generalforsamlingen var lovligt indkaldt og var beslutningsdygtig.**
2. Valg af stemmeudvalg  
**Keld Thomsen og John Bilenberg blev valgt.**
3. Bestyrelsens beretning for det forgangne år  
**Beretningen blev godkendt, dog med det ønske at beretningen kommer med i referatet. (se bilag)**
4. Regnskab for 2021/2022  
**Regnskabet blev godkendt uden bemærkninger.**
5. Forslag til budget for året 2022/2023, herunder fastsættelse af kontingent  
**Forslaget vedtaget uden bemærkninger.**
6. Indkomne forslag:

Bestyrelsen foreslår at der tilføjes følgende i lovene:

**Al information fra bestyrelsen til medlemmer sendes via e-mail og offentliggøres evt. på foreningen hjemmeside. Det påhviler det enkelte medlem at opdatere sin e-mail adresse på foreningens hjemmeside.**

Bestyrelsen foreslår ændring af §9 i foreningens love.

Ordinær generalforsamling afholdes hvert år i oktober måned. Den indkaldes af bestyrelsen med 14 dages varsel ved skriftlig meddelelse til hvert enkelt medlem, under den i medlemsprotokollen anførte adresse. Sammen med indkaldelsen til generalforsamlingen skal følge foreningens regnskab for det forløbne år og budget for det følgende år. Det påhviler hvert enkelt medlem i egen interesse at holde foreningen underrettet om enhver adresseforandring.

Til

Ordinær generalforsamling afholdes hvert år i oktober måned. Den indkaldes af bestyrelsen med 14 dages varsel ved skriftlig meddelelse til hvert enkelt **medlem via e-mail**, under den i medlemsprotokollen anførte **e-mail adresse samt på foreningens hjemmeside**. Sammen med indkaldelsen til generalforsamlingen skal følge foreningens regnskab for det forløbne år og budget for det følgende år. Det påhviler hvert enkelt medlem i egen interesse at holde foreningen underrettet om enhver ændring af **e-mail adresse**. **Tilmelding til mail-listen foregår på foreningens hjemmeside.**

**Godkendt. Det sendes nu til kommunen for endelig godkendelse. Bestyrelsen sørger for et endeligt skriv til medlemmerne, der afleveres i postkasserne, herefter er forslaget effektueret.**

7. Valg af 2 medlemmer til bestyrelsen  
*På valg er:*

Michael Madsen (2 år)	Modtager genvalg
Ole Bjørn (2 år)	Modtager genvalg
Dan Rasmussen (2 år)	Modtager ikke genvalg

Michael Madsen og Ole Bjørn blev genvalgt. David Joelsen blev valgt i stedet for Dan Rasmussen. Anne Saaby Schmidt træder ind i stedet for Jeppe, da Jeppe har valgt at trække sig. Anne er indkaldt som 1. suppleant på Jeppe's plads det næste år, og er derefter på valg.

8. Valg af 2 suppleanter til bestyrelsen  
Rene Henriksen valgt som 1. suppleant og Martin Steinbach valgt som 2. suppleant.
9. Valg af 2 revisorer  
Claus Giversen og Jens Berthelsen blev valgt.
10. Valg af 2 revisorsuppleanter  
Niels Tougaard og Keld Thomsen blev valgt.
11. Eventuelt:
  1. Information om veje/stier og hvorfor der blev indkaldt til ekstraordinær generalforsamling, som blev aflyst igen (Lars Koch, HTK deltager)  
Det blev forklaret at bestyrelsen havde fået information om hvor der skulle graves i forbindelse med den kommende fjernvarme. Det havde umiddelbart ikke indflydelse på stierne der skal reoveres. Samtidig kom kommunen med et tilbud, de ville gerne betale 50% af prisen på nyt slidlag på sidestierne der er omfattet af serviceordningen. Dette skyldes at kommunen ikke har overholdt serviceordningen de sidste par år. Dette gælder dog ikke de 4 stier mod "Koglestien" Disse skal betales 100% af grundejerforeningen. Bestyrelsen havde besigtiget de 4 stier, og havde valgt at det umiddelbart kun er den 1 sti ved Stendiget 1-41 der trænger til udskiftning her og nu. Der var yderligere en tidsfrist på arbejdet, der hed udgang af september måned. Lars Koch forklarede at man ikke kan arbejde med asfalt derefter. Derfor valgte bestyrelsen at indkalde til ekstraordinær generalforsamling, for at få medlemmernes godkendelse på arbejdet. Pludselig kom Høje Taastrup Forsyning dog med nye oplysninger. De kunne nu ikke garantere at der ikke bliver gravet i stierne, og derfor måtte vi aflyse den ekstraordinære generalforsamling igen. Bestyrelsen oplyste at den havde vedtaget at der laves en rampe på sidestien mod "koglestien" ved Stendiget 1-41, da der nu kun er trapper. Der fjernes 2 rækker af de 4 rækker fliser og laves en rampe af asfalt, så kørestolsbrugere, barnevogne, cykler og lign. nu kan komme den vej til "Koglestien". Der foreligger et tilbud på arbejdet på 9000,- Dette har bestyrelsen valgt at acceptere, udenom generalforsamlingen.
  2. Information udsendt af Høje Taastrup Fjernvarme (Ofte stillede spørgsmål. HTF kan ikke på nuværende tidspunkt sige, om de når at komme ud til os i 2023 eller det først bliver i 2024)  
Se bilag
  3. Information om forpligtigelser for grundejerne. Snerydning samt vedligehold af egen matrikel  
Bestyrelsen informerede endnu engang om vores forpligtigelser som grundejere. Dette gælder både i frost og snevejr. Der skal ryddes for sne og evt. glatførebekæmpes. Dette påhviler det enkelte medlem, og man er forsikringsansvarlig hvis der sker ulykker grundet sne/is. Kommunen rydder kun sne på sidestierne, hvis den skønner de har tid til dette.  
I sommermånederne skal der klippes hæk og fjernes ukrudt. I sommers var der flere steder hvor der var ukrudt i meters højde. Der blev forklaret om en misinformation/miskommunikation vedr. fejning af vores veje. Fejning sker kun på stamvejen, ikke på vendepladserne.
  4. ) Information om kommende hjertestarter-kursus for foreningens medlemmer (Afventer svar fra cafeteriet angående ledig dato)  
Der afholdes hjertestarterkursus d. 30/10-22 kl. 10-14 i fritidshuset. Der er stadig 2 pladser, først til mølle. Send mail til bestyrelsen, hvis man ønsker at deltage. Bestyrelsen sørger for mad og drikke.