

GRUNDEJERFORENINGEN DIGEHAVEN

Generalforsamling i Fritidshuset 8. oktober 2015

Fremmøde: 18, repræsenterende 18 parceller.

Formanden bød velkommen til generalforsamlingen og indledte med at mindes foreningens formand gennem mere end 25 år, Lars Petersen, der den 22. august afgik ved døden.

Leif Bjørnø valgtes som dirigent.

Stemmetællere: Keld Thomsen og Gert Larsen.

Leif Bjørnø indledte med at konstatere, at generalforsamlingen var korrekt indvarslet i henhold til vedtægterne, og gav ordet til Ronald Christiansen, der oplæste

Bestyrelsens beretning:

Årets første bestyrelsesmøde blev holdt den 29. januar. Lars Petersen havde meddelt, at han ønskede at fratræde som formand og fortsætte som almindeligt bestyrelsesmedlem. Ronald Christiansen overtog formandsposten.

Fastelavn. Der blev afholdt tøndeslagning for børn og voksne på legepladsen lørdag, den 14. februar.

Der var som sædvanligt et pænt fremmøde, og det understreger, at vi bør fortsætte med den tradition.

Containerordningen. Sædvanen tro startede året med et par fejlplaceringer af containeren. Med få undtagelser har ordningen dog fungeret fint.

Det er en meget fin ordning, som sparer vores forening for en hel del.

Indbrud I 2012- 13 kunne vi fremvise en liste over indbrud på ikke mindre end 20 steder i foreningens område. I det sidste år har bestyrelsen kun fået meddelelse om 1 indbrud. Det kan være, at Næralarm-systemet har medvirket til reduktionen.

Legepladsen. Pladsen benyttes af mange børn og bl. a. også af børn fra institutioner i Sengeløse. Det er foreningens ansvar at sikre mod ulykker på legepladsen. Derfor bad vi kommunens legepladsinspektør om at gennemgå legepladsen. Inspektionen, der fandt sted den 13. maj, medførte en 18 sider rapport med fotodokumentation.

Der var mange fejl og mangler, der krævede udbedringer.

Grundejerforeningen har en ansvarsforsikring for legepladsen, og bestyrelsen har valgt at supplere forsikringen med en bestyrelsesansvarsforsikring.

På bestyrelsesmødet den 29. januar blev det besluttet at nedsætte et legepladsudvalg med det formål at udvikle legepladsen, så vi har en attraktiv og sikker legeplads. En god legeplads er efter vores opfattelse en fordel for vores område.

Legepladsudvalget har lavet et oplæg til en plan for legepladsens udvikling i de kommende år.

Legepladsudvalget har oprettet en lukket Facebook gruppe kaldet Dige haven, hvor interesserede kan melde sig.

Et enkelt medlem udtrykte i en mail sin utilfredshed med Facebook-siden, idet han fik den opfattelse, at foreningen brugte Facebook til at udsende meddelelser.

Vi har forklaret, at gruppen ikke repræsenterer grundejerforeningens bestyrelse, og at alle meddelelser fra foreningen udsendes via hjemmesiden og pr. mail.

Legepladsudvalget havde sammenkaldt til en arbejdsweekend på legepladsen 19. og 20. september. Der var stort fremmøde og en stor del af de værste fejl og mangler på legepladsen blev rettet. En del nye beboere var mødt frem og fik hilst på naboerne. Det

lignende en rigtig succes.

Regnskab

Kasserer Ole Bjørn præsenterede kort regnskabet for 2014/15, der havde været udsendt på hjemmesiden. Regnskabet blev godkendt.

Budget 2015/16

Bestyrelsen havde i budgettet foreslået en kontingentforhøjelse fra nuværende årligt kr. 400,- til kr. 600,-.

Forhøjelsen er planlagt at skulle anvendes til legepladsen. Legepladsudvalget har præsenteret bestyrelsen for en plan for forbedringer på legepladsen. Og med kontingentforhøjelsen vil der være tilstrækkelige midler til aktiviteter planlagt for 2015/16. Forslaget blev drøftet og taget til afstemning.

16 stemte for forslaget

1 stemte imod

1 undlod at stemme

Budgettet blev således vedtaget.

Bestyrelsen opfordrer Legepladsudvalget til at undersøge, om planerne for de efterfølgende år eventuelt kan gennemføres billigere end planlagt.

Indkomne forslag.

Der var ingen forslag kommet.

Bestyrelsen havde i indkaldelsen til generalforsamlingen foreslået en ændring af § 7 i foreningens love. Ændringen, der vedrører rykkerprocedure for kontingent, blev vedtaget.

Valg

Til bestyrelsen: Henrik Retlev og Dan Rasmussen modtog genvalg.

Suppleanter til bestyrelsen: Jens Gerding og Martin Steinbach

Revisorer: Claus Giversen og Jens Berthelsen

Revisorsuppleanter: Kim Jensen og Marc Ruhwedell

Eventuelt

Den gamle henstilling om at undlade brug af støjende redskaber på søndage blev drøftet. En del fandt det svært at få tid på andre dage, og vi kunne derfor foreslå, at man generelt viste hensyn overfor naboerne ved brug af støjende redskaber.

Et næsten 40 år gammelt emne blev drøftet: Den planlagte Motorringvej 5. I Berlingske Tidende 11. oktober er der en artikel, der fortæller, at der nu i Folketinget er flertal for helt at droppe projektet.

Tak til Leif Bjørnø for jobbet som ordstyrer og tak til alle fremmødte for en god generalforsamling.

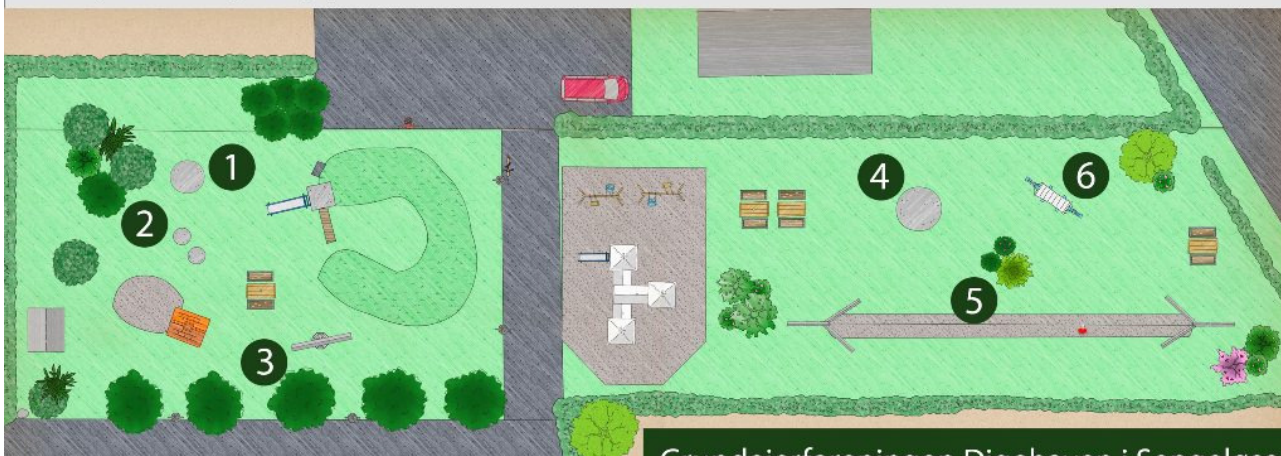
Sengeløse, 11. oktober 2015.

Ronald Christiansen
Formand

Referatet godkendt
Leif Bjørnø
Dirigent

Bilag: Legepladsudvalgets skitse

Forslag til udvikling af legepladsen over de næste 5 år



Grundejerforeningen Digehaven i Sengeløse

Karrusel med bænk



1

Vippe med 4 sæder



3

Svævebane op af bakken



5



2

Spinner Bowl & wacky Spinner



4

Saturn Karrusel



6

Hængekøje